

# Curriculum Vitae

## Informazioni personali

Nome Cognome

E-mail

Cittadinanza

Data di nascita

**Valeria Farinelli**

[valeria.farinelli@unife.it](mailto:valeria.farinelli@unife.it)

Italiana

## Esperienza professionale

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Date

Lavoro o posizione ricoperti

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro

18 Giugno 2018 – ad Oggi

**Funzionario tecnico, terza area funzionale, fascia retributiva F1**

Stime immobiliari, attività di accertamento catastale, calcolo delle rendite catastali di categorie ordinarie, speciali e particolare, studio dei prezzi marginali delle caratteristiche ritenute significative per il calcolo del valore degli immobili, con particolare riferimento ai beni storici.

Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale del Veneto, Settore Servizi e Consulenza, Ufficio Attività Immobiliari

A.A. 2017/2018

**Professore a contratto**

Insegnamento di "Estimo e contabilità dei lavori" all'interno del Laboratorio di Costruzione dell'Architettura II

Università degli studi di Ferrara – Dipartimento di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara

1 Dicembre 2015 – 15 Giugno 2018

**Funzionario tecnico, terza area funzionale, fascia retributiva F1**

Attività di accertamento catastale, stime immobiliari, analisi di fabbricati considerati collabenti, studio dei prezzi marginali delle caratteristiche ritenute significative per il calcolo del valore degli immobili, attività di formazione all'interno del progetto "Scuola e Fisco", membro della commissione tecnica di validazione della banca dati quotazioni-OMI provinciale

Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Verona-Territorio

Giugno-Novembre 2015

**Membro CQAP (Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio) del Comune di Comacchio (FE)**

Analisi (approvazione o bocciatura) progetti architettonici all'interno del Parco del Delta (Comune di Comacchio), in base al loro inserimento e rapporto con il contesto storico-ambientale  
Comune di Comacchio (FE)

23 Marzo – 23 Giugno 2015

**Tirocinio teorico-pratico previsto dalla procedura selettiva per l'assunzione a tempo indeterminato di complessive 140 unità, per la terza area funzionale, fascia retributiva F1, profilo professionale funzionario tecnico** (è risultata vincitrice di concorso)

Sono state svolte attività relative ai servizi catastali, cartografici, estimativi e dell'osservatorio del mercato immobiliare

Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Padova-Territorio

Aprile 2015

**Docente**

Lezione in merito alla "Valutazione economica degli investimenti. Il costo globale, l'analisi costi-ricavi e l'analisi costi-benefici."

IFOA – Reggio Emilia

Giugno 2014

**Docente**

Lezione in merito a "Interventi di valorizzazione e riqualificazione energetica. Modalità di finanziamento e di gestione. Analisi costi-ricavi."

Centro Studi e Lavoro "La Cremeria", via Guardanavona, 9, Cavriago (RE)

Date	Maggio 2014
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Docente</b>
Principali attività e responsabilità	Lezione in merito alle "Opportunità economiche degli interventi di efficienza energetica. Il costo globale e l'analisi costi-benefici."
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Consorzio Provinciale Formazione - C.P.F. in Viale IV Novembre, 9 – Ferrara
Date	Febbraio-Marzo 2014
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Partecipazione al concorso di architettura "Per la progettazione architettonica preliminare della nuova sede dell'ordine degli architetti p.p.c. della provincia di Ferrara e dell'urban center di Ferrara, riconversione della palazzina Ex-MOF" _ 2° Posto</b>
Principali attività e responsabilità	Progettazione ed elaborazione materiale di concorso (tavole, relazione...)
Date	AA.AA. 2012/2013, 2013/2014, 2014/2015
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Collaborazione al Corso di Estimo ed Economia Immobiliare</b> (Prof.ssa Laura Gabrielli)
Principali attività e responsabilità	Attività di supporto alla didattica, con particolare attenzione alle stime del più probabile valore di mercato di un bene immobile e alla fattibilità economico-finanziaria (business plan) di progetti di sviluppo immobiliare; ha svolto lezioni relative all'analisi del mercato immobiliare, raccolta delle fonti cosiddette "dirette" e "indirette", procedimenti per la stima del valore di mercato, il procedimento edonimetrico, con relative applicazioni pratiche degli stessi, nonché la valutazione economica degli immobili di interesse storico-culturale
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli studi di Ferrara – Dipartimento di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara
Date	AA.AA. 2012/2013, 2013/2014, 2014/2015
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Collaborazione al Laboratorio di Costruzione dell'Architettura 1</b> (Prof. Pietromaria Davoli)
Principali attività e responsabilità	Revisioni dei progetti e correzione delle esercitazioni degli studenti, supporto didattico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli studi di Ferrara – Dipartimento di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara
Date	Giugno - Luglio 2012
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Studio integrato per il borgo storico di Apice Vecchia (BN)</b>
Principali attività e responsabilità	Attività di collaborazione tecnica per le fasi di rilievo ed elaborazione dati inerenti lo studio integrato del borgo storico di Apice Vecchia
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli studi di Ferrara – Facoltà di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara
Date	Maggio 2012
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Partecipazione al concorso di progettazione per la "Nuova cittadella del commiato a Ferrara"</b>
Principali attività e responsabilità	Progettazione ed elaborazione materiale di concorso (tavole, relazione...)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Rover srl, divisione Atelier, via Castiglione, 47/2, Bologna
Date	AA.AA. 2010/2011 e 2011/2012
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Tutor didattico di Laboratorio di Costruzione dell'Architettura 1</b> (Prof. Pietromaria Davoli)
Principali attività e responsabilità	Revisioni dei progetti e correzione delle esercitazioni degli studenti, supporto didattico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli studi di Ferrara – Facoltà di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara
Date	Settembre 2010 – Luglio 2011
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Tutor didattico di Statica</b> (Prof. Vincenzo Mallardo)
Principali attività e responsabilità	Elaborazione materiale di supporto alla didattica, correzione compiti, svolgimento di esercizi in aula con gli studenti (per preparazione all'esame)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli studi di Ferrara – Facoltà di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara
<b>Istruzione e formazione</b>	
Date	Gennaio 2013 – Dicembre 2015 (Tesi discussa il 26 Febbraio 2016, Votazione: <b>Ottimo</b> )
Titolo della qualifica rilasciata	<b>Dottore di ricerca in Estimo ed Economia Territoriale</b> (XXVIII ciclo)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Tesi dal titolo: <i>"La razionalità della stima dei beni storico-architettonici: le Ville Venete"</i> Scuola di dottorato in Ingegneria Gestionale ed Estimo, Università degli Studi di Padova
Date	5 Settembre 2012
Titolo della qualifica rilasciata	<b>Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Ferrara, n°. 668 Sezione A, Settore Architettura</b>

Date  
Titolo della qualifica rilasciata

Date  
Titolo della qualifica rilasciata

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Principali tematiche/competenze professionali acquisite  
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Date  
Titolo della qualifica rilasciata  
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Luglio 2012

**Abilitazione all'esercizio della professione di architetto**

10 Febbraio 2012 (durata percorso di studi: da A.A. 2006-2007 ad A.A. 2010-2011)

**Laurea specialistica in Architettura** Votazione: **110 e lode**

Titolo della tesi "Una *finestra* fra storia e futuro\_Ricupero e rifunionalizzazione del complesso architettonico dei SS. Mauro e Agostino (Comacchio)"

Università degli studi di Ferrara – Facoltà di Architettura, via Quartieri n. 8, Ferrara

Aprile – Maggio 2011

Tirocinio curricolare

**Progettazione definitiva ed esecutiva**

Studio tecnico *Mari Associati*, via Marina n. 33, Comacchio (Fe)

31 maggio 2010 – 5 giugno 2010 (60 ore)

**Workshop progettuale : "Idee e proposte ecosostenibili per i territori del sisma aquilano"**

Università degli studi di Pescara e SITdA

Sede di svolgimento: Pescara e Caporciano (Aq)

Luglio 2006

**Maturità classica** votazione 100/100

Liceo Classico "L. Ariosto", Via Arianuova, 19, Ferrara 44100 (FE)

## **Pubblicazioni**

- Farinelli V. Gabrielli L., (2017), *Valuing the historical heritage: the case of the Venetian Villas in Italy*, in *Journal of Cultural Heritage Management and Sustainable Development*, in *Journal of Cultural Heritage Management and Sustainable Development*, Volume 7, Issue 4, Emerald Publishing, pp. 407-429;
- Farinelli V. Gabrielli L., (2016), *Ville Venete - L'analisi multi-criteri nel processo decisionale per la stima*, in *Recupero e Conservazione*, n. 133, ISSN 2283-7558, Delettera WP, art. 26;
- Farinelli V. Gabrielli L., (2015), *Le Variabili significative per la stima di un bene storico-architettonico. Il caso delle Ville Venete*, in *Recupero e Conservazione*, n. 126, ISSN 2283-7558, Delettera WP, art. 45;
- Farinelli V., Gabrielli L., (2015), *L'analisi del mercato residenziale nella città di Ferrara*, in Ufficio Tecnico, numero di Aprile;
- Farinelli V., (2014), *Recovery and renovation of the Cultural Heritage\_The case study of the architectural complex of SS. Mauro and Augustine, Comacchio (FE)\_Italy*, in atti del convegno "Diagnosis, Conservation and Valorization of Cultural Heritage", Napoli, 11-12 Dicembre 2014, ISBN 9788854878556, Ethos Edizioni;
- Farinelli V., (2014), *Recupero e riqualificazione del patrimonio storico-architettonico. L'alienazione, strumento attuativo di valorizzazione*, in *Recupero e Conservazione*, n. 114, ISSN 2283-7558, Delettera WP, art. 33;
- Farinelli V., Gabrielli L., (2013), *La valorizzazione del patrimonio storico. Dalle prime norme al Codice attualmente vigente*, in *Recupero e Conservazione*, n. 108, ISSN 2283-7558, Delettera WP, art. 18;
- Inglese G., Belpoliti V., Calzolari M., Fabbri S., Farinelli V., Mezzogori S., (2012), pubblicazione progetto in *La cittadella del commiato a Ferrara*, Edizioni Cartografica, ISBN 978-88-88630-25-0, Ferrara;
- Belpoliti V., Bizzarri G., Boarin P., Calzolari M., Caputo R., Davoli P., Farinelli V., Gabrielli L., Rinaldi A., Abu-Zeid N., Bignardi S. (2012). *Studio integrato per il borgo storico di Apice Vecchia*;
- Farinelli V., (2012) "Una *finestra* fra passato e futuro \_ Ricupero e riutilizzo del complesso architettonico dei SS. Mauro e Agostino, Comacchio (FE)", in *Recupero e Conservazione*, ISSN 1826-4204, n°. 103, Deletteraeditore, pp. 32-35.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e alla pubblicazione del presente curriculum vitae sul sito dell'Università degli Studi di Ferrara

Ferrara, 07-09-2018